

## **ZITTING VAN 20 JANUARI 2009.**

### **Aanwezig:**

CASSIMON Lucienne, voorzitter

VAN DER JEUGT Dirk, VAN DEN BROECK Beatrix, VAN DEN TROOST Tom, VAN DEN BERGHE Nelly, ROTTIERS Eddy, DE WOLF Rita, VAN MULDER Dirk, MOORTGAT Liesbeth, raadsleden en DE BACKER Johan, secretaris

Raadslid VAN DER JEUGT D. maakt de bemerking bij punt 3 van de raadszitting van 15 november 2008 “Prijsaanpassingen diverse diensten”: de Raad neemt akte van de prijzen van de diverse diensten, de beslissing werd genomen in zitting van 13 december 2007.

## **I. OPEN VERGADERING.**

### **1. Goedkeuring van het verslag van de openbare vergadering van 11 december 2008.**

Het verslag van de openbare vergadering van 11 december 2008 wordt goedgekeurd en ondertekend.

### **2. Rechtspositieregeling personeel.**

De Raad neemt kennis van de rechtspositieregeling en heeft geen bemerkingen.

### **3. Sociaal woonproject Kerkstraat: vorderingsstaten.**

De Raad keurt volgende vorderingsstaten goed en stelt ze betaalbaar:

Nv Alpas:	n° 16 bis	ad € 1.551,35
	n° 17	ad € 31.178,84

### **4. Serviceflats: toewijzingscriteria.**

De Raad gaat akkoord met volgende toewijzingscriteria voor de serviceflats.

#### **WachtlIJst:**

Datum van aanmelding is datum van inschrijving. Het Bijzonder Comité voor Sociale Zaken neemt kennis van de aanvragen. De inschrijving op de wachtlIJst wordt schriftelijk bevestigd aan de kandidaat huurders.

Er worden 2 lijsten gemaakt:

- Inwoners van Buggenhout
- Mensen van buiten de gemeente (komen enkel in aanmerking indien er geen kandidaat is van Buggenhout).

Toewijzing:

De eerste kandidaat op de wachtlijst wordt vooraf ingelicht over het feit dat hij/zij bij het vrijkomen van de eerstvolgende flat zal gecontacteerd worden. Bedoeling is mensen de kans te bieden zich rustig voor te bereiden op de verhuis.

Bij weigering komt men onderaan de lijst.

De toewijzing van de 2 studio's in Seniorama I gebeurt door het Bijzonder Comité voor Sociale Zaken.

Prijzen:

Voor nieuwe huurovereenkomsten: gelijkshakeling van de prijzen in Seniorama I en Seniorama II.

23 flats 8 - flats Seniorama I en 15 flats Seniorama II: € 14,21 per dag

12 grote flats in Seniorama II: € 16,38 per dag

Raadslid VAN DEN TROOST T. wil nog vermelden dat hij tegen de automatische indexaanpassing is.

## **5. Zaak Verbelen.**

De Raad,

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's;

Gelet op de eindrekening per 31.12.1983 van de heer A. Verbelen, ex-ontvanger, zoals opgesteld door de gewestelijke ontvangers Vinck & Mortier;

Gelet op het besluit van de Provinciegouverneur dd. 29.07.2002 in verband met deze eindrekening;

Gelet op het raadsbesluit van 11 oktober 2007 waarbij de firma Q&A te Evergem, Durmakker 25, belast werd met de onafhankelijke expertise naar de werkelijke tekorten van de eindrekening;

Gelet op het uiterste gedetailleerd auditverslag dd. 28 februari 2008 van Q&A in uitvoering van voormelde raadsbeslissing;

Aangezien uit dit auditverslag een tekort per 31 december 1983 blijkt van minstens 33.576.191 BEF of 832.332,03 EUR;

Gelet op het raadsbesluit dd. 31 juli 2008;

Gelet op de kennisgeving van het voormeld auditverslag ingevolge deze raadsbeslissing aan de heer Verbelen bij aangetekend schrijven van 12 augustus 2008;

Gelet op de repliek van de heer Verbelen dd. 20 augustus 2008 en 9 oktober 2008, waarop de Raad, enkel voor zover de inhoud van deze repliek betrekking heeft op de eindrekening, het volgende overweegt

Aangezien ten gronde de heer Verbelen de eenzijdigheid van het verslag Q&A vaststelt, terwijl:

- De procedure nopens de vaststelling van de eindrekening bij beëindiging van de functie van ontvanger zoals bepaald in art. 89 §4 van de OCMW wet geenszins de tegenspraak bepaalt bij de redactie van de eindrekening en enkel de goedkeuring door de Provinciegouverneur vooropstelt overeenkomstig art. 89 §2;
- De eenzijdigheid van het verslag, er niet aan in de weg staat dat het verslag voor tegenspraak vatbaar is, nu het nauwkeurig het doel van de opdracht beschrijft, het patroon van het uitgevoerde onderzoek weergeeft en uitgebreid en gedetailleerd de effectief uitgevoerde controles omschrijft;
- De deskundigheid van het auditkantoor Q&A en diens objectiviteit door de heer Verbelen zelf niet ter discussie wordt gesteld;
- De heer Verbelen nagelaten heeft om zelf een ontwerp van eindrekening op te stellen;

Aangezien de heer Verbelen vervolgens verwijst naar de (afwezigheid van) voorhanden zijnde stukken waarop de audit zich heeft kunnen baseren, terwijl

- De heer Verbelen in zijn functie van ontvanger zelf verantwoordelijk was en diende in te staan voor de staving van de door hem beheerde openbare gelden en het voorleggen van de nodige verantwoordingsstukken dienaangaande, zodat de gebeurlijke afwezigheid van stukken ab initio aan de heer Verbelen zelf te wijten is;
- De eigen nalatigheid in hoofde van de heer Verbelen geen argument in zijn voordeel mag en kan vormen;
- De insinuaties nopens de verdwenen stavingsstukken en de kwade trouw dienaangaande in hoofde van het OCMW geen enkele grond hebben en ook geenszins bewezen worden;

Aangezien in die omstandigheden de Raad het eindbesluit van het onafhankelijk auditkantoor Q&A bijtreedt;

**Beslist:**

*Artikel 1:* Het tekort bij het OCMW op de eindrekening van de heer ontvanger Antoine Verbelen per 31.12.1983 vast te stellen op 33.576.191 BEF of 832.332,03 EUR.

*Artikel 2:* Deze beslissing aan de Provinciegouverneur en het gemeentebestuur over te maken.

**6. Verhoging lening sociaal woonproject Kerkstraat.**

De Raad,

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's;

Gelet dat voor de financiering van de bouw van het sociaal woonproject Kerkstraat een lening ad € 400.000 werd aangegaan bij nv Dexia bij raadsbeslissing van 19 april 2007;

Overwegende dat de financiering van het sociaal woonproject Kerkstraat dient verhoogd te worden met € 100.000;

Gelet op artikel 5 van het bestek voor opdracht van hogervermelde lening sociaal woonproject Kerkstraat dat de mogelijkheid voorziet om nieuwe diensten die bestaan uit de herhaling van soortgelijke diensten, aan de weerhouden dienstverlener toe te wijzen;

**Beslist:**

Akkoord te gaan met een verhoging van de lening voor het sociaal woonproject Kerkstraat ad € 100.000 en een offerteaanvraag in te dienen bij nv Dexia.

**ALDUS VASTGESTELD IN DE HIERVOORVERMELDE ZITTING.**

**DE SECRETARIS,  
J. DE BACKER**

**DE VOORZITTER,  
L. CASSIMON**