

ZITTING VAN 24 FEBRUARI 2009.

Aanwezig:

CASSIMON Lucienne, voorzitter

VAN DER JEUGT Dirk, VAN DEN BROECK Beatrix, VAN DEN TROOST Tom, VAN DEN BERGHE Nelly, ROTTIERS Eddy, DE WOLF Rita, VAN MULDER Dirk, MOORTGAT Liesbeth, raadsleden

PERSOONS Tom, wnd secretaris

Verontschuldigd:

DE BACKER Johan, secretaris

De Raad is akkoord om de vorderingsstaat 01 van Bouwcentrale Modern op te nemen als bijkomend agendapunt.

De Raad neemt kennis van het overlijden van Dhr. Lodewijk Plas, schoonvader van de secretaris.

I. OPEN VERGADERING.

1. Goedkeuring van het verslag van de openbare vergadering van 20 januari 2009.

Het verslag van de openbare vergadering van 20 januari 2009 wordt goedgekeurd en ondertekend.

2. Toepassing rechtspositieregeling.

De Raad,

Gelet op de goedkeuring van de nieuwe rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel door de gemeenteraad op 22 januari 2009;

Gelet op de onderhandelingen over deze rechtspositieregeling die werden gevoerd in aanwezigheid van een delegatie van het OCMW;

Overwegende dat de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel ook van toepassing is op de gemeenschappelijke functies binnen het OCMW;

Gelet op de besprekingen die binnen het OCMW zullen gevoerd worden omtrent de bepaling van de gemeenschappelijke en specifieke functies en de nieuwe rechtspositieregeling voor het OCMW personeel (zie bijlage 1);

Overwegende dat het aangewezen is de krachtlijnen van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel over te nemen in de regeling voor het OCMW personeel;

Overwegende dat de verlofregeling die vanaf 1 januari 2009 geldt voor het gemeentepersoneel en de gemeenschappelijke functies van het OCMW personeel uit praktische overwegingen, best wordt overgenomen voor het OCMW personeel;

Beslist:

Artikel: De verlofregeling voor het gemeentepersoneel die geldt vanaf 1 januari 2009 wordt overgenomen voor alle OCMW personeelsleden. Deze verlofregeling wordt in bijlage 1 aan dit besluit overgenomen.

Bijlage 1 verlofregeling 2009:

De personeelsdienst is verantwoordelijk voor de berekening van het aantal dagen verlof voor het personeel van het OCMW.

Voor de berekening dient met rekening te houden met de regelgeving. Hierbij een overzicht van de huidige regelgeving en de nieuwe rechtspositieregeling.

Huidige regelgeving	Nieuwe rechtspositieregeling
Statutaire en contractuele personeelsleden: <ul style="list-style-type: none"> - Minder dan 45 jaar = 26 dagen - Vanaf 45 jaar = 27 dagen - Vanaf 50 jaar = 28 dagen - Van 60 jaar tot 65 jaar = 28 dagen + 1 dag extra per jaar - 7 compensatiedagen (= plaatselijke feestdagen) - Bosbegankenis - Opdorp jaarmarkt (4 dagen omstandigheidsverlof)	Contractuele en statutaire personeelsleden Genieten verlof volgens de bepalingen van de nieuwe rechtspositieregeling: <ul style="list-style-type: none"> - Alle personeelsleden = 34 dagen - Na 10 jaar anciënniteit binnen het bestuur + 1 dag - De leeftijdsgebonden, reeds verworven, extra dagen, worden behouden maar zijn uitdovend.
Totaal = 35	Totaal = 34 (+ 1 na 10 jaar)

Voor de berekening van de verlofdagen zal de personeelsdienst rekening houden met de nieuwe rechtspositieregeling, dit zowel voor statutaire als contractuele personeelsleden.

Bijlage 1: voorstel gemeenschappelijke en specifieke functies OCMW personeel

Voorstel

Specifieke functies OCMW personeel

Secretaris OCMW

Ontvanger OCMW

Directeur woon- en zorgcentrum

Paramedisch personeel: kinesist, ergotherapeut

Kwaliteitscoördinator

Maatschappelijk werkers

Animatiepersoneel

Verpleegkundig, verzorgend en logistiek personeel van woon- en zorgcentrum en assistentiewoningen

Personeel van kinderdagverblijf en opvanggezinnen

Personeel poetsdienst aan huis/dienstenchequebedrijf

Keukenpersoneel

Gemeenschappelijke functies

Administratief personeel

Technisch personeel

Onderhoudspersoneel

Voor dit voorstel zal worden overlegd met syndicale afvaardiging op het eerstvolgend overleg.

Opmerking:

- Voor gemeenschappelijke functies, bepaald door de Raad, geldt rechtspositieregeling gemeentepersoneel; de Raad voor Maatschappelijk Welzijn kan evenwel nog afwijkingen toestaan mits motivering (bvb. specifieke vormen van dienstverlening, die specifieke competenties, arbeidsregime vereisen).
- Totnogtoe zijn alle functies binnen het OCMW specifiek; d.w.z. dat de bepalingen van het huidig statuut/reglement contractuelen blijven gelden tot een nieuwe, eigen regeling door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn wordt goedgekeurd voor deze functies. De rechtspositieregeling van het specifiek OCMW personeel kan de algemene bepalingen van de gemeentelijke rechtspositieregeling (vb. verlofregeling) overnemen.

3. Uitbreiding LOI.

De Raad,

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's;

Gelet op het feit dat OCMW Buggenhout momenteel beschikt over 10 bedden in het kader van het LOI;

Overwegende dat er een mogelijkheid is om de capaciteit uit te breiden met 2 extra bedden;

Overwegende dat het OCMW over voldoende woongelegenheden beschikt om de uitbreiding op korte termijn te realiseren;

Gelet op de gunstige subsidieregeling die verbonden is aan het LOI;

Beslist:

Artikel 1: De capaciteit van het LOI uit te breiden met 2 extra bedden.

Raadslid Tom VAN DEN TROOST gaat niet akkoord met de uitbreiding van het aantal bedden in het LOI.

4. Sociaal Woonproject Kerkstraat.

Vorderingsstaten en facturen.

De Raad keurt volgende facturen en vorderingsstaten goed en stelt ze betaalbaar:

Electrabel: factuurnr. 00029238427 ad € 999,99

	factuurnr. 00029238426	ad € 341,23
	factuurnr. 00029238428	ad € 341,23
Van Hoeymissen Jan: ereloonnota 95%		ad € 7807,62
Nv Alpas:	n° 17 bis	€ 18.016,44

Goedkeuring vorderingsstaat 18.

De Raad,

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's en latere wijzigingen en aanvullingen;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het KB van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het KB van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, §1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het bestuur van 18 januari 2007 betreffende de gunning van de opdracht met als voorwerp 'sociaal woonproject Kerkstraat' aan nv Alpas, Kruisbeeldstraat 171 te 9220 Hamme tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 691.220,21 exclusief BTW of € 732.693,42 inclusief 6% btw, en waarbij de uitvoering dient te gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bijzonder bestek nr. 2007/1;

Gelet op de door de aannemer nv Alpas, Kruisbeeldstraat 171 te 9220 Hamme ingediende vorderingsstaat 18 (eindstaat) die op 2 februari 2009 ontvangen werd;

Overwegende dat werken werden uitgevoerd voor een bedrag van:

Bestelbedrag (excl. btw)	€ 691.220,21
Bedrag reeds uitgevoerd	€ 775.183,74
Bedrag vorige vorderingsstaten	- € 768.333,70
Huidige vorderingsstaat	= € 6.850,04
Prijsherzeningen	+ € 443,95
Totaal excl. Btw	= € 7.293,99
Btw	+ € 437,64
TOTAAL	= € 7.731,63

Gelet op de aanvangsdatum dd. 1 augustus 2007;

Gelet op het termijnoverzicht met een uitvoeringsperiode van 240 werkdagen + 58 dagen via verrekeningen + 33 verletdagen vorige staten + 0 verletdagen huidige staat + 27

verlofdagen vorige staten + 6 verlofdagen huidige staat + 295 werkdagen vorige staten + 10 werkdagen huidige staat zodat 23 januari 2009 werkdag 305 is;

Overwegende dat de werken effectief en naar goedvinden werden uitgevoerd;

Gelet op het PV van nazicht van 3 februari 2009 opgesteld door de ontwerpen, Van Hoeymissen Jan, Dries 28 te 9255 Buggenhout, waaruit blijkt dat het eindtotaal wordt vastgesteld op € 847.997,79 exclusief btw of € 897.877,65 inclusief 6% btw;

Gelet op de factuur FV1-80.108 dd. 29 januari 2009 ontvangen op 2 februari 2009 ten bedrage van € 7.293,99 exclusief btw of € 7.731,63 inclusief 6% btw;

Overwegende dat de uitgave voor deze overheidsopdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2007, op artikel 832/270000;

Overwegende dat het voorziene krediet zal verhoogd worden bij de volgende budgetwijziging;

Beslist:

Artikel 1: Goedkeuring te verlenen aan de eindstaat van nv Alpas, Kruisbeeldstraat 171 te 9220 Hamme betreffende de opdracht met als voorwerp 'sociaal woonproject Kerkstraat', waarin het eindbedrag wordt vastgesteld op € 847.997,79 exclusief btw of € 898.877,65 inclusief 6% btw en waarvan nog € 7.293,99 exclusief btw of € 7.731,63 inclusief 6% btw dient betaald te worden.

Artikel 2: De factuur en vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

5. Bijkomend punt. Vervangingsnieuwbouw kinderdagverblijf: goedkeuring vorderingsstaat 1.

De Raad,

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's en latere wijzigingen en aanvullingen;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het KB van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het KB van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, §1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het bestuur van 16 oktober 2008 betreffende de gunning van de opdracht met als voorwerp 'vervangingsnieuwbouw kinderdagverblijf' aan Bouwcentrale

Modern nv, Moerstraat 37 te 9970 Kaprijke tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 1.273.635,01 exclusief BTW of € 1.541.098,36 inclusief 21% btw, en waarbij de uitvoering dient te gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bijzonder bestek nr. 4/007/80;

Gelet op de door de aannemer Bouwcentrale Modern nv, Moerstraat 37 te 9970 Kaprijke ingediende vorderingsstaat 1 die op 20 februari 2009 ontvangen werd;

Overwegende dat werken werden uitgevoerd voor een bedrag van:

Bestelbedrag (excl. btw)	€ 1.273.635,01
Bedrag reeds uitgevoerd	€ 16.747,81
Bedrag vorige vorderingsstaten	- € 0,00
Huidige vorderingsstaat	= € 16.747,81
Prijsherzieningen	+ € 21,77
Totaal excl. Btw	= € 16.769,58
Btw	+ € 3.521,61
TOTAAL	= € 20.291,19

Gelet op de aanvangsdatum dd. 12 januari 2008;

Gelet op het termijnoverzicht met een uitvoeringsperiode van 200 werkdagen + 0 verletdagen vorige staten + 12 verletdagen huidige staat + 0 verlofdagen vorige staten + 0 verlofdagen huidige staat + 0 werkdagen vorige staten + 3 werkdagen huidige staat zodat 31 januari 2009 werkdag 3 is;

Overwegende dat de werken effectief en naar goedvinden werden uitgevoerd;

Gelet op het PV van nazicht van 9 februari 2009 opgesteld door de financiële dienst;

Gelet op de factuur 79 dd. 20 februari 2009 ontvangen op 20 februari 2009 ten bedrage van € 16.769,58 exclusief btw of € 20.291,19 inclusief 21% btw;

Overwegende dat de uitgave voor deze overheidsopdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2007, op artikel 8442/270000;

Overwegende dat het voorziene krediet zal verhoogd worden bij de volgende budgetwijziging;

Beslist:

Artikel 1: Vorderingsstaat1 betreffende de opdracht ‘vervangingsnieuwbouw kinderdagverblijf’ wordt goedgekeurd voor een bedrag van € 16.769,58 exclusief btw of € 20.291,19 inclusief 21% btw.

Artikel 2: De factuur en vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

ALDUS VASTGESTELD IN DE HIERVOORVERMELDE ZITTING.

DE SECRETARIS, DD

DE VOORZITTER,

T. PERSOONS

L. CASSIMON