

ZITTING VAN 27 APRIL 2010.

Aanwezig:

CASSIMON Lucienne, voorzitter

VAN DER JEUGT Dirk, VAN DEN BROECK Beatrix, VAN DEN BERGHE Nelly,
ROTTIERS Eddy, DE WOLF Rita, VAN MULDER'S Dirk, MOORTGAT Liesbeth,
raadsleden

DE BACKER Johan, secretaris

Verontschuldigd:

VAN DEN TROOST Tom, raadslid

De Raad is akkoord dat volgende punten bij hoogdringendheid worden toegevoegd aan de agenda van de openbare zitting:

1. Financiële rapportage.
2. Capaciteitsuitbreiding kinderdagverblijf.

I. OPEN VERGADERING.

1. Goedkeuring van het verslag van de openbare vergadering van 23 maart 2010.

Het verslag van de openbare vergadering van 23 maart 2010 wordt goedgekeurd en ondertekend.

2. Vorderingsstaten.

2.1. Perceel 3: sanitair, verwarming, verluchting, koeling - Goedkeuring vorderingsstaat 7.

De Raad,

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, §1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van het bestuur van 17 april 2008 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht "Perceel 3: sanitair, verwarming, verluchting, koeling" aan Gezel II nv, Kamerstraat 117 te 9255 Buggenhout tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 199.978,20 excl. btw of € 241.973,62 incl. 21% btw;

Overwegende dat de uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bijzonder bestek met nr. Perceel 3 Kribbe;

Overwegende dat de aannemer Gezel II nv, Kamerstraat 117 te 9255 Buggenhout vorderingsstaat 7 indiende, en dat deze ontvangen werd op 1 april 2010;

Overwegende dat de werken een bedrag bereikten van:

Bestelbedrag na verrekeningen		€ 245.082,07
Btw	+	€ 51.467,24
TOTAAL	=	€ 296.549,31
Bedrag vorige vorderingsstaten		€ 134.587,95
Prijsherzieningen	+	€ -389,41
Totaal excl. btw	=	€ 134.198,54
Btw	+	€ 28.181,70
TOTAAL	=	€ 162.380,24
Huidige vorderingsstaat		€ 16.759,68
Prijsherzieningen	+	€ 8,38
Totaal excl. btw	=	€ 16.768,06
Btw	+	€ 3.521,29
TOTAAL	=	€ 20.289,35
Totaalbedrag uitgevoerde werken		€ 151.347,63
Prijsherzieningen	+	€ -381,03
Totaal excl. btw	=	€ 150.966,60
Btw	+	€ 31.702,99
TOTAAL	=	€ 182.669,59

Overwegende dat de werken aanvingen op 3 augustus 2009;

Overwegende dat de uitvoeringstermijn 80 werkdagen + 18 verletdagen van vorige vorderingsstaten + 14 verlofdagen van vorige vorderingsstaten + 3 feestdagen van vorige vorderingsstaten bedraagt;

Overwegende dat in de huidige vorderingsstaat 23 dagen werd gewerkt + 115 werkdagen van de vorige vorderingsstaten zodat op 31 maart 2010 138 werkdagen verstreken zijn en zodat de termijnoverschrijding 58 werkdagen bedraagt;

Overwegende dat de werken correct werden uitgevoerd;

Overwegende dat de ontwerper, Abetec nv, Vlassenhout 8 te 9200 Dendermonde op 7 april 2010 een proces-verbaal van nazicht heeft opgesteld;

Overwegende dat een factuur gedateerd op 31 maart 2010 met nr. 20100581 voor een bedrag van € 16.768,06 excl. btw of € 20.289,35 incl. 21% btw werd ontvangen op 1 april 2010;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudgetten van 2007, op artikel 8442/270000 (referentie 3/2007);

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid artikels 51 en 52, betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Beslist:

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 7 van Gezel II nv, Kamerstraat 117 te 9255 Buggenhout voor de opdracht "Perceel 3: sanitair, verwarming, verluchting, koeling" voor een bedrag van € 16.768,06 excl. btw of € 20.289,35 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 150.966,60 excl. btw of € 182.669,59 incl. 21% btw.

Artikel 2: De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudgetten van 2007, op artikel 8442/270000 (referentie 3/2007).

Artikel 3: De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

2.2. Perceel 3: sanitair, verwarming, verluchting, koeling - Goedkeuring vorderingsstaat 7 bis.

De Raad,

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, §1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van het bestuur van 17 april 2008 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht "Perceel 3: sanitair, verwarming, verluchting, koeling" aan Gezel II nv, Kamerstraat 117 te 9255 Buggenhout tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 199.978,20 excl. btw of € 241.973,62 incl. 21% btw;

Overwegende dat de uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bijzonder bestek met nr. Perceel 3 Kribbe;

Overwegende dat de aannemer Gezel II nv, Kamerstraat 117 te 9255 Buggenhout vorderingsstaat 7 bis indiende, en dat deze ontvangen werd op 1 april 2010;

Overwegende dat de werken een bedrag bereikten van:

Bestelbedrag na verrekeningen		€ 245.082,07
Btw	+	€ 51.467,24
TOTAAL	=	€ 296.549,31
Bedrag vorige vorderingsstaten		€ 151.347,63
Prijsherzieningen	+	€ -381,03
Totaal excl. btw	=	€ 150.966,60
Btw	+	€ 31.702,99
TOTAAL	=	€ 182.669,59
Huidige vorderingsstaat		€ 22.654,60
Prijsherzieningen	+	€ 0,00
Totaal excl. btw	=	€ 22.654,60
Btw	+	€ 4.757,47
TOTAAL	=	€ 27.412,07
Totaalbedrag uitgevoerde werken		€ 174.002,23
Prijsherzieningen	+	€ -381,03
Totaal excl. btw	=	€ 173.621,20
Btw	+	€ 36.460,46
TOTAAL	=	€ 210.081,66

Overwegende dat de werken correct werden uitgevoerd;

Overwegende dat de ontwerper, Abetec nv, Vlassenhout 8 te 9200 Dendermonde op 7 april 2010 een proces-verbaal van nazicht heeft opgesteld;

Overwegende dat een factuur gedateerd op 31 maart 2010 met nr. 20100582 voor een bedrag van € 22.654,60 excl. btw of € 27.412,07 incl. 21% btw werd ontvangen op 1 april 2010;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudgetten van 2007, op artikel 8442/270000 (referentie 3/2007);

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid artikels 51 en 52, betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Beslist:

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 7 bis van Gezel II nv, Kamerstraat 117 te 9255 Buggenhout voor de opdracht “Perceel 3: sanitair, verwarming, verluchting, koeling” voor een bedrag van € 22.654,60 excl. btw of € 27.412,07 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 173.621,20 excl. btw of € 210.081,66 incl. 21% btw.

Artikel 2: De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudgetten van 2007, op artikel 8442/270000 (referentie 3/2007).

Artikel 3: De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

3. Voorontwerp renovatie Seniorama I.

Verdaagd.

4. Voorontwerp nieuwbouw Serviceflats.

De Raad,

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's;

Gelet op het OCMW decreet van 18 december 2008;

Gelet op het voorontwerp van de nieuwbouw opgemaakt door het ontwerpbureau Abetec;

Beslist:

Artikel 1: Het voorontwerp van de nieuwbouw Serviceflats goed te keuren.

5. Financiële rapportage.

De ontvanger geeft een uitvoerige financiële rapportage over de huidige financiële toestand van het OCMW

6. Capaciteitsuitbreiding kinderdagverblijf.

De Raad,

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's;

Gelet op het OCMW decreet dd. 19 december 2008;

Overwegende dat het OCMW een nieuw kinderdagverblijf bouwt waarbij gelet op de behoefte rekening is gehouden met een capaciteitsuitbreiding;

Overwegende dat er behoefte is tot meer kinderopvang;

Beslist:

Artikel 1: Aan Kind & Gezin een aanvraag tot capaciteitsuitbreiding tot 48 opvangplaatsen te doen voor het kinderdagverblijf 't Pagadderke.

Artikel 2: Deze beslissing samen met het desbetreffend dossier ter goedkeuring aan Kind & Gezin over te maken.

ALDUS VASTGESTELD IN DE HIERVOORVERMELDE ZITTING.

**DE SECRETARIS,
J. DE BACKER**

**DE VOORZITTER,
L. CASSIMON**